

**HOME FOR SALE**

	Bedrooms 0	Year Built
Embrun, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
€110,000	Size 80 Sq M	Listing ID GL-1586380124
Asking Price		Listed by: Listanza Services Group
For more information, visit:		<a href="https://www.globallistings.com/4943467">https://www.globallistings.com/4943467</a>

---

## Overview

Au cœur du centre ville D'Embrun, cette maison de ville élevée sur plusieurs niveaux vous offrira de nombreuses possibilités dont celle de la transformer en chambre d'hôtes vu sa situation avec un très bon revenu locatif à la clé ou de l'habiter en résidence principal ou secondaire. La maison dispose au rez de chaussée d'un local commercial avec une entrée indépendante et de 4 niveaux dont des combles aménageables composant salon, cuisine, chambres, salle d'eau, wc pour une superficie d'environ 80 m<sup>2</sup>. A ceci s'ajoute une cave voutée. Une visite s'impose... Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Victor DA SILVA MOUTINHO ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf. 652180)

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33465585-6129@listanza.net****Phone**