

## HOME FOR SALE



	Bedrooms <b>9</b>	Year Built
<b>Perigueux, Aquitaine</b>	Bathrooms <b>5</b>	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>France</b>	Size <b>600 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-</b>
<b>Asking Price</b>		<b>1586379976</b>
<b>€850,000</b>	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4942756>

---

## Overview

Au cœur d'un village, à 20 minutes à l'est de Périgueux, ce château du XIXème siècle, est implanté sur un parc clos d'un hectare, agrémenté d'une piscine (10 x 5m), d'un pigeonnier, d'un puits, d'un forage et de 2 dépendances à l'entrée. Celle de gauche, d'environ 230 m<sup>2</sup> habitables, à finir de rénover est composée de 6 pièces principales dont 4 chambres avec salle d'eau et WC. Celle de droite comprend des anciennes écuries et une grange respectivement de 105 m<sup>2</sup> et 127 m<sup>2</sup> au sol. Le château d'une surface habitable d'environ 600 m<sup>2</sup>, entièrement restauré et décoré, est sur 3 niveaux. Il comprend 23 pièces principales dont 9 chambres, 1 salle de bains et 4 salles d'eau. Parquet pointé de Hongrie, cheminée dans les pièces principales, ancien chenil, alarme, portail électrique, chauffage au fioul.

Prix de vente : 850 000 euros Honoraires charge vendeur

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33463030-****Phone****6129@listanza.net**

