

## APARTMENT FOR SALE



	Bedrooms 2	Year Built
Les Mureaux, Picardie	Bathrooms 1	Date Listed 04/08/2025
France	Size 53 Sq M	Listing ID GL-
Asking Price		1586379950
€160,000	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4942632>

---

Overview

Aux Mureaux, dans une belle résidence récente de 2009 sécurisée et aux normes handicapés, à 5 minutes en voiture de l'autoroute A13, à proximité des transports en commun, je vous propose un beau F3 de 53,70 M<sup>2</sup> très lumineux avec balcon terrasse plein sud . L'entrée avec dégagement ouvre sur une belle pièce de vie de 26,60 M<sup>2</sup> offrant un séjour ,une cuisine semi ouverte et des toilettes.Vous accéderez ensuite aux deux chambres de 11,80 et 8,9 M<sup>2</sup> et la salle de bain avec baignoire de 4,40M<sup>2</sup>. Viennent compléter ce charmant appartement une place de stationnement dans le parking couvert et des charges peu élevées de 250 par trimestre! Excellent rendement locatif de plus de 5%! A visiter au plus vite ...

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000).

Prix de vente : 160 000 euros Honoraires charge vendeur

[Contact](#)[Email](#)[Phone](#)

**Steven Salm**

**FR-33461987-6129@listanza.net**