

**APARTMENT FOR SALE**



Linass, Bretagne

France

Asking Price

€197,900

Bedrooms 1

Year Built

Bathrooms1

Date Listed 04/08/2025

Size 43 Sq M

Listing ID GL-1586379908

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4942435>

## Overview

Situé dans une résidence de standing aux normes RT2012, à proximité du cur de ville de Linas, dans un quartier paisible, proche de toutes commodités et accès routiers (N20 et N104), ce ravissant appartement T2 de 44m2 environ est composé dun séjour avec cuisine US équipée et aménagée, d'une chambre, d'une salle de bains et WC, d'une terrasse et dun jardin privatif. Parking en sous-sol. Idéal pour habiter avec le PTZ (Zone A) ou pour investir avec la loi Pinel.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 86 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1).

Prix de vente : 197 900 euros Honoraires charge vendeur

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33460658-6129@listanza.net**

**Phone**

