

**APARTMENT FOR SALE**



Combloux, Rhone Alpes

France

Asking Price

€76,000

Bedrooms 0

Year Built

Bathrooms

Date Listed 04/08/2025

Size 19 Sq M

Listing ID GL-1586379835

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4942088>

## Overview

Charmant studio situé au pied de la piste du pinson à Combloux dans une Résidence disposant de terrains de tennis, terrain de pétanque, tables de pic nic. Récemment rénové, il est vendu meublé et dispose de 4 couchages, d'une cave et d'un casier à ski. La vue sur l'Aiguille du midi apporte beaucoup de charme à ce studio. Excellent revenu locatif. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant un ensemble de lots ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 150 EUR par trimestre déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : en cours. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Juliette CAHN, Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce d'Annecy sous le numéro 801777 087. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire - - Annon

**Contact**  
**Steven Salm**

**Email**  
**FR-33458297-**

**Phone**

