

HOME FOR SALE



Guingamp, Bretagne

France

Asking Price

€41,990

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms

Date Listed 04/08/2025

Size 68 Sq M

Listing ID GL-
1586379754

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4941680>

Overview

Proximité GUINGAMP 22200. BAISSÉ DE PRIX. Maison rénovée de 68 m2, comprenant au RDC entièrement carrelé : un salon/séjour avec poêle à bois, une cuisine, une salle de bains, des toilettes et une dépendance servant de buanderie. A l'étage : 2 chambres avec rangement et parquet flottant. Le tout orienté sud-ouest sur une parcelle de 308 m2 au bout de laquelle se situe un chalet/abri de jardin. Confort assuré dans cette maison aux fenêtres en PVC double-vitrage, bien isolée car refaite à neuf (Travaux de rénovation terminés en 2012). Seule la peinture du séjour est à prévoir. Budget : 41990 euros dont 3990 euros d'honoraires d'agence soit 10.5 %. Prix net vendeur: 38 000 Euros. Contactez votre conseillère locale indépendante Irène Lainé, agent commercial de Propriétés Privées.com, au ... ou par mail à ... pour visiter sur place, en précisant la référence mandat 210 359. rcs: 487624777 dont 10.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Contact

Steven Salm

Email

FR-33455623-
6129@listanza.net

Phone

