

**APARTMENT FOR SALE**



Courseulles Sur Mer,  
Calvados  
France

Asking Price

€52,900

Bedrooms

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **18 Sq M**

Listing ID **GL-  
1586379723**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4941529>

## Overview

Courseulles Sur Mer 14470. Studio de près de 20m<sup>2</sup> dans résidence verdoyante à 50m de la plage, venez découvrir cet appartement dans un immeuble de deux étages, sécurisé avec place de parking privative au pied de la résidence ; cet appartement à deux pas de la mer et du centre ville saura vous séduire.

Budget : 52 900 euros inclus 3 990euros d'honoraires à la charge de l'acquéreur soit 8.16% TTC. Prix hors honoraires 48 910 euros. Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez Régis CUSSAC agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS Propriétés Privées au 06.50.34.19.17. RSAC 491.169.322 - Mandat N°198921.DPE : G indice 534 et GES : D indice 29 . SAS Propriétés Privées - 15 Rue de l'Atlantique 44115 BASSE GOULAINNE, carte professionnelle 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes Saint-Nazaire. dont 8.16 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Courseulles Sur Mer 14470. Studio de plus de 20m<sup>2</sup> dans résidence verdoyante à 50m de la plage, venez découvrir cet appartement dans un immeuble de deux étages, sécurisé avec place de parking privative au

piéd de la résidence, cet appartement saura vous séduire.

Budget : 52 900 euros inclus 3 990 euros d'honoraires à la charge de l'acquéreur soit 8.16% TTC. Prix hors honoraires 48 910 euros. Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez Régis CUSSAC agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS Propriétés Privées au 06.50.34.19.17. RSAC 491.169.322 - Mandat N°198921.DPE : E indice 276 et

GES : C indice 11. SAS Propriétés Privées - 15 Rue de l'Atlantique 44115 BASSE GOULAIN, carte professionnelle 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes Saint-Nazaire. dont 8.16 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33455000-  
6129@listanza.net**

**Phone**