

RETAIL FOR SALE



**Saint Aubin, Bourgogne
France**

Asking Price

€34,000

Size **25 Sq M**

Date Listed **04/08/2025**

Year Built

Listing ID **GL-**

1586379694

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4941400>

Overview

urgent.. je vous propose, ce beau restaurant orienté sur la vente à emporter , offrant environ 18 places assises d'une surface totale de près de 28 m2 comprenant une surface de vente de 20 m2 et une cuisine de 8 m2, mise en valeur par une vitrine de plus de 4 mètres. une belle cuisine de 8 m2 bien équipée permet déjà beaucoup de possibilités pour satisfaire les gourmands du quartier. idéalement situé dans un quartier commerçant et dynamique, ce restaurant a su fidéliser sa clientèle par sa cuisine de qualité depuis près de 10 ans... loyer tres bas 350 euros/mois.....

ce bien vous est proposé au prix de 34.000 euros hai, à la charge vendeur. pour vous accompagner dans vos visites et votre projet contacter votre négociatrice en immobilier à propriétés privées véronique luquet au 06 50 02 13 97 ou par courriel à v.luquet@proprietes-privées.com siret 83519434100011

Contact

Steven Salm

Email

FR-33453015-6129@listanza.net

Phone