

HOME FOR SALE



Maintenon, Centre

France

Asking Price

€241,257

Bedrooms 3

Year Built

Bathrooms

Date Listed 04/08/2023

Size 110 Sq M

Listing ID GL-1586379629

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4941089>

## Overview

Mme THIROUIN Patricia présente ce bien  
située à 5 mn de la gare de Maintenon (50 mn Paris Montparnasse ) et 5 mn de la gare de St Piat à  
Chartainvilliers

un pavillon chic et élégant et un jardin appréciable  
maison de plein pied très bien entretenue, agréable véranda lumineuse avec vue sur le magnifique jardin

maison plein pied décorée avec gout aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur  
pas de nuisance sonore et sans vis à vis jardin entouré d'une haie

Plein pied

entrée avec placard de rangement

cuisine américaine aménagée et équipée

grande pièce de vie (cheminée insert) donnant sur la véranda chauffée de 25 m2 lumineuse

accès sur le jardin entretenu

Deux Chambres salle de bains et douche WC séparé  
attenant à la pièce de vie accès garage

le garage et la buanderie 16 m2 et l'appentis 20 m2  
un appentis à coté du garage pour un véhicule et stocker le bois  
un abri en bois pour déposer vélo et jardinage

Mandat 229963 pour visiter contacter Mme Patricia THIROUIN ou p.thirouin@proprietes-privées.com

agissant sous le statut d'indépendant RSAC 848 873 162 et RC Pro MMA 127 124 335 SAS Propriétés  
privées.com

prix 241257 euros honoraires compris 3,99 % charge acquéreur soit 232000 euros hors honoraires  
dont 3.99 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

située à 5 mn de la gare de Maintenon (50 mn Paris Montparnasse ) et 5 mn de la gare de St Piat à  
Chartainvilliers

un pavillon chic et élégant et un jardin appréciable  
maison de plein pied très bien entretenue, agréable véranda lumineuse avec vue sur le magnifique jardin

maison plein pied décorée avec gout aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur  
pas de nuisance sonore et sans vis à vis jardin entouré d'une haie

Plein pied

entrée avec placard de rangement  
cuisine américaine aménagée et équipée  
grande pièce de vie (cheminée insert) donnant sur la véranda chauffée de 25 m2 lumineuse  
accès sur le jardin entretenu

Deux Chambres salle de bains et douche WC séparé  
attenant à la pièce de vie accès garage

le garage et la buanderie 16 m2 et l'appentis 20 m2  
un appentis à coté du garage pour un véhicule et stocker le bois  
un abri en bois pour déposer vélo et jardinage  
dont 3.99 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33389901-6129@listanza.net**

**Phone**