

HOME FOR SALE

	Bedrooms 2	Year Built
Sarrazac, Dordogne	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
France	Size 100 Sq M	Listing ID GL-1586379489
Asking Price €187,200		Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4940415>

Overview

Maxime MINOLA vous propose cette superbe maison en pierre de 100m² comprenant une cuisine de 16m² avec son poêle à bois, un salon-séjour de 35m² avec également un second poêle à bois, douche à l'italienne avec lave-mains ainsi que buanderie et wc indépendant. A l'étage, un hall de 10m², une chambre de 12m², et une suite parentale avec baignoire et wc de 16m². A l'extérieur une superbe grange en pierre de 90m², une terrasse de 15m², un puits avec une source et un jardin de 5500m². Egalement un garage de 20m². Situé dans un endroit calme de Sarrazac à 10 minutes de Thiviers, toutes commodités. Prix : 187 200 euros honoraria agence inclus, honoraires de l'agence TTC 4,00%, soit 7200 euros à la charge de l'acquéreur, 180 000 euros hors honoraires. Pour tout renseignement et visites, contactez Maxime MINOLA au ... ou par mail : ... - Agissant en tant que conseiller indépendant en immobilier pour la SAS Proprietes-Privees. RCS : 487 624 777

Contact**Steven Salm****Email****FR-33384744-****Phone**

6129@listanza.net