

**OFFICE FOR SALE****Lorient, Bretagne****France****Asking Price****€582,900**

Total Rooms

Date Listed **04/08/2023**Size **792 Sq M**Listing ID **GL-**

Year Built

**1586379445**Listed by: **Listanza Services Group**

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4940202>**Overview**

MURS COMMERCIAUX, proche de LORIENT ...Vous recherchez à réaliser un investissement avec une bonne rentabilité, je vous propose à la vente un hôtel restaurant avec licence IV. Cet ensemble rénové avec beaucoup de goût tout en respectant les différentes mises aux normes (incendies, accessibilité, assainissement,...). Possibilité d'accueillir environ 100 couverts et l'hôtel dispose de 12 chambres dont 1 PMR. Il dispose également d'un appartement de fonction. Un bail est actuellement en cours pour un montant de 3800 euros HT/mois. Pour visiter ce bien et vous accompagner dans votre projet avec Propriétés-privées.com : appelez Franck MIGUEL, conseiller immobilier indépendant au ... ou contact mail : ... Mandat N°229 876 . Prix honoraires inclus : 582 900' TTC dont 5,99% à la charge de l'acquéreur. Un professionnel de l'immobilier vous conseille, garantit et sécurise votre projet. RCS propriété-privées.com N°487624777 dont 5.98 % honoraires TTC à la charge de l'ac

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33383244-  
6129@listanza.net****Phone**

