

CONDO FOR SALE



	Bedrooms 1	Year Built
Allauch, Provence-Alpes-Cote d'Azur, France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
€199,000	Size 45 Sq M	Listing ID GL-1586379133
Asking Price		Listed by: Listanza Services Group
For more information, visit:		https://www.globallistings.com/4938670

Overview

iad France - Virginie DENTONE ... vous propose : T2- 45 m² environ -TERRASSE de 35 m² environ -AUCUN TRAVAUX A PREVOIR.Dans une résidence récente, au calme, sur un secteur recherché, venez découvrir ce charmant T2 aux prestations impeccables. Situé au 1er étage d'un petit immeuble, l'espace de vie spacieux et lumineux, avec son salon et sa cuisine ouverte, s'ouvre sur une vaste terrasse de 35 m² environ, offrant une jolie vue sur les collines d'Allauch. L'espace nuit comprend 1 chambre, 1 salle de bain avec fenêtre et 1 WC séparé. A la fois proche de la nature et de toutes les commodités.Les +: Normes BBC, vue dégagée, double vitrage, rangements, volets roulants électriques, possibilité d'acquérir un stationnement en sus Ne tardez pas à le visiter !La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 31 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 75 par mois (soit 900 annuel) déclaré par le vendeur.H

Contact**Steven Salm****Email****FR-33330511-6129@listanza.net****Phone**

