

**CONDO FOR SALE**



**ROQUEBRUNE CAP  
MARTIN, Cote d'Azur  
France**

**Asking Price**

**€668,000**

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **69 Sq M**

Listing ID **GL-1586379115**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4938592>

## Overview

iad France - Karine LONG ... vous propose : Superbe affaire! Duplex Penthouse vue panoramique mer à rénover entièrement avec possibilité d'extension! Limitrophe Monaco, superbe appartement 4 pièces, actuellement agencé en 3 pièces, très lumineux, au calme, en dernier étage. En roof, la terrasse solarium offre de très belles possibilités d'extension permettant de pratiquement doubler la superficie habitable, tout en conservant une très belle terrasse, orientée Sud et offrant une vue époustouflante, du Rocher monégasque jusqu'aux côtes italiennes. Un box garage en rez-de-chaussée ainsi qu'une cave complètent ce bien. La résidence sécurisée est bien entretenue. Pas de travaux à prévoir ni procédure en cours dans la copropriété. Ce produit rarissime propose un enchantement quotidien, un plongeon féérique en Méditerranée, avec commodités et transports à 5 mn à pieds et plages à 10mn. Idéal famille dactifs, ce bien représente une belle opportunité au vu de sa localisation, des possibilités d'agencement

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33329920-  
6129@listanza.net**

**Phone**

