

HOME FOR SALE



Pipriac, Bretagne

France

Asking Price

€139,990

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **85 Sq M**

Listing ID **GL-1586378535**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4935827>

Overview

NOUVEAU !! Vanessa VENTROUX vous propose en EXCLUSIVITE : Une maison de plain pied idéalement située proche des accès 4 voies et à moins de 2 mn du Super U et moins 5 mn du centre bourg de Pipriac. Elle vous propose au rez de chaussée : Une entrée sur couloir desservant : Une cuisine de 13 m², un salon/séjour de 28 m², ce dernier possédant une cheminée avec insert, 3 chambres de 11, 12 et 14 m², une salle de bains, WC. A l'étage, vous découvrirez un grenier qu'il est possible d'aménager selon vos envies. Cette maison vous propose de très belles possibilités d'aménagement pour vous y sentir au mieux. Elle est habitable . A noter qu'elle est mitoyenne d'un côté mais sans aucun vis à vis. En extérieur : un jardin (environ 2400 m²) terrasse, barbecue, abri bois, garages... Du côté technique : chauffage électrique convecteurs, cheminée avec insert, construction pierre extension briques, menuiseries pvc double vitrage de 2016, volets roulants manuels . Assainissement à revoir. A note

Contact

Steven Salm

Email

FR-33139933-6129@listanza.net

Phone

