

HOME FOR SALE



Pipriac, Bretagne

France

Asking Price

€99,990

Bedrooms **0**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **200 Sq M**

Listing ID **GL-1586378526**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4935781>

Overview

NOUVEAU et RARE ! Vanessa VENTROUX vous propose EN EXCLUSIVITE : Ensemble immobilier comprenant : Charmante maison mitoyenne des 2 côtés, en pierre à rafraîchir, d'un potentiel de 160 m² et son terrain de 1440 m², une maisonnette de 50 m² et un terrain constructible de 482 m² sur lequel est édifié un hangar de 40 m² et une petite bâtisse en pierre. Tout ceci situé au coeur d'un hameau, 2 km du bourg de PIPRIAC, 3 km des accès 4 voies pour Rennes ou Redon. LA maison principale vous propose : une entrée sur pièce de vie avec cheminée de 27m², 2 pièces de 21 et 20 m², 1 sde de 5.30m², WC, 1 chaufferie/cave de 13.35m², (chaudière fuel de 1998), 1 pièce de 10 m². A l'étage, un grenier aménageable d'environ 70 m². A proximité : Une maison de 50 M² et son grenier Au devant : UN TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 482 M² AVEC HANGAR DE 40 M² Exposition plein Sud sur la façade avant Plus de photos sont disponibles sur demande ou sur mon site internet. Vous souhaitez acquérir un bien brut avec du poten

Contact

Steven Salm

Email

FR-33139543-6129@listanza.net

Phone

