

## APARTMENT FOR SALE

Centro

Cascavel, Ceara

Brazil

Asking Price

1,200,000 BRL

Bedrooms 3

Year Built

Bathrooms3

Date Listed 06/30/2025

Size 0

Listing ID GL-1504134790

Listed by: Properati

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/2633797>

## Overview

O residencial Modigliani e a regozijo pena libido postar um tanto novo. Uma feito uno que procura plagiar o psique de seu tempo. Nele busca-se a origem de uma casa, com as comodidades e trabalhos que unicamente uno apartamento com esse prototipo pode oferecer. Situado em uno dos pontos mais nobres da cidade, o sitio e caracterizado postar ruas calmas e arborizadas, ideal para quem gosta pena regularidade de bibiografia urbana, todavia que nunca abre mao pena bem-estar de uma boa caminhada, la de estar a poucos minutos das melhores opcoes de lazer e trabalhos da cidade. Detalhes pena predio Qtde torres: 2 Qtde garagem: 66 Qtde unidades: 28 Forro pena predio: Tijolo Macico Estilo de construcao: Recente Superficie terreno: 862,50 m2 INSPIRADO NAS OBRAS PENA ARTISTA MODIGLIANI PENSADO MORMENTE LACO REFRIGERIO E BEM-ESTAR DOS MORADORES CONTROLE DE TEMPERA INTERNA COMCALCANTE RECTA DOBRO PARA PROMETER UMA PAISAGEM MAIS FORMOSA E MELHOR DE TODA A CIDADE, PERMITINDO AINDA UMA MELHOR AREJO E ALUMIACAO PROVENIENTE PARA TODOS OS MORADORES SENDO MAIS ECOLOGICO PELA ECONOMIA DE VIRILIDADE SUPERFICIE DE LAZER TOTALMENTE PENSADA PARA ATENDER A TODOS A ALGUM INSTANTE COM PISCINA COBERTA E AQUECIDA PARA QUE POSSAM SER UTILIZADAS MESMO EM CLIMAS CHUVOSOS E FRIOS FRONTISPICIO TODA MODERNA E EM ACO CORTEN, MAIS RESISTENTE, NORMALMETE UTILIZADAS EM OBRAS DE ARTES PARA PRESENTEAR UMA BIBIOGRAFIA DURADOURA AO QUE COM TOPICO DISPONIVEIS PARA LALREIRA SACADAS AMPLAS E ESPACOSAS CONSULTE-NOS A RESPEITO DE VALOR E CONDICoes DE PAGAMENTO Salao de Festas Frontispicio com porcelanato Cozinha Superficie gourmet Estar extrinseco Churrasqueira Lounge extrinseco Toilettes Solarium e Piscina Coberta e aquecida Raja externa Hidro spa Calcante recta dobro Louge extrinseco Deck interior e extrinseco Fitness Liceu de ginastica Spa Sauna Quarto de relaxacao BWC's com ducha DUPLEX COM 235M2 (APROX.) Subordinado Cozinha gourmet Quarto de Jantar Quarto de Estar Sacada com calcante recta dobro Churrasqueira Pia e toilette Superficie de Trabalho Transcendente 1 suite com closet 2 suites Aberturas ate o solo para maior luminosidade e arejo DUPLEX COM 276M2 (APROX.) Subordinado Cozinha gourmet Quarto de Jantar Quarto de Estar Sacada com calcante recta dobro Churrasqueira Pia e toilette Superficie de trabalho BWC de trabalho Transcendente 1 suite master 2 duchas Duto conectado com areas de trabalho Hidromassagem Closet Walk in closet 2 suites com closet 2 vagas de garagem individuais Repositorio restrito DUPLEX COM 460M2 (APROX.) Subordinado Cozinha gourmet Frasqueira Quarto de Jantar calcante recta dupplo Quarto de estar Sacada com calcante recta dobro

Churrasqueira gourmet Deck extrinseco Pia e toilette Superficie de trabalho BWC de trabalho Transcendente  
1 suite master 2 duchas Hidromassagem Closet 2 suites com closet 3 vagas de garagem individuais  
Repositorio restrito Comodos: 3 dormitorios sendo: - 1 suite com closet, 2 suites simples, - quarto 2  
ambientes, - lavanderia, cozinha compacta, cozinha com ilha 4 WC sendo: - 3 wc suite simples, wc pia - 2  
vagas de garagem Areas: Sujeito I Superficie privativa: 140,00 m2 Superficie total: 235,00 m2  
RESIDENCIAL MODIGLIANI - Hall precipuo de entrada com 3 elevadores - Lobby com calcante recta dobro -  
Guarita blindada e com sonho panoramica - Monitoramento eletronico - Espelho d chuva - Paredao Britanico  
- 2 Portoes de entrada para as garagens - Gas, Fulgor e agua, medidores individualizados, coleta seletiva,  
aquecimento a gas, poco artesiano e acessibilidade. - Salao de Festas com calcante recta duplo, cozinha,  
superficie gourmet, estar externo, churrasqueira, lounge extrinseco e toilettes. - Piscina coberta e  
aquecida, raja externa, hidro spa, calcante recta duplo, lounge extrinseco e deck interior e externo. -  
Superficie fitness, spa, sauna, quarto de relaxacao e bwc com ducha. - Lavabo, sacada com calcante recta  
duplo, churrasqueira, cortinado de vidro, topico para lareira a gas e escada flutuante iluminada. Detalhes: -  
Geral: administracao; bicicletario; medio de gas; 2 elevadores sociais; 1 elevador servico; living; hall social;  
hall civil decorado; hall servico; pia laco predio; medidor restrito de chuva fria/ quente/ gas; poco artesiano;  
processo de captacao chuva fluvial. - Lazer: playground; churrasqueira; superficie gourmet; piscina adulto/  
infantil/ coberta/ aquecida/ envolvente climatizado; salao de festas com superficie gourmet. - Seguranca:  
tapume eletrica; c.f. TV interfone; video fone; portaria; portao eletronico; portao dobro veiculos;  
travamento de passagem. Nas proximidades pena predio tem-se Panificadora City Pao, Hospital Sao Lucas,  
Supermercado Beal , Supermercado Muffato, Country Club, Yazigi Britanico School, Marista. Salas: 2  
Dormitorios: 3 Banheiros: 3 Area util: 140 Preco por m2: R\$ 8.563 Ar condicionado: Area servico:  
Churrasqueira: Copa: Despensa: Piscina: Suites: 3 Vagas: 2 Tv cabo:

**Contact**

**Email**  
**null**

**Phone**