

APARTMENT FOR SALE



Flórida

Parana, Parana

Brazil

Asking Price

\$824,000

Bedrooms

Year Built

Bathrooms

Date Listed

06/30/2023

Size 0

Listing ID

GL-

1504134247

Listed by: Properati

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/2506245>

Overview

Ref.: 8330ocean Four em Sunny Isles, FloridaOcean Four e uno insolito predio unido ao mar com 45 andares e 264 apartamentos. Foi construido em 2007 e tem uma paisagem magnifica pena Oceano Atlantico e das praias. Foi construido postar The Related Group's Jorge Perez & Dezer Development e projetado postar Yabu Pushelberg.Endereco: 17201 Collins Ave, Sunny Isles BeachDormitorios: 2 - 3Andares: 41Unidades: 281Ano de Construcao: 2006Preco Venda : A quebrar de US\$ 824.000Preco Aluguel : A quebrar de US\$ 3.950ocean Four esta localizado em Sunny Isles, que esta entre as famosas lojas de Bal Harbour e da energica e mundialmente famosa South Beach. Voce igualmente vai estar perto de muitos mercados de alimentos, restaurantes, lojas de conveniencia e bancos locais. Ocean Four esta convenientemente localizado entre os Aeroportos de Fort Lauderdale e pena Aeroporto Internacional de Miami, para lhe sortir opcoes quando voce queira peregrinar ou quando seus convidados queiram visita- morador neste edificio, voce podera testar de muitas comodidades tais como: lobby de 3 andares, estacionamento multi-nivel com manobrista, fitness center com equipamentos state-of-the-art, sauna, cabanas a beira-mar, piscina aquecida, spa com paisagem para o Oceano Atlantico, luxuosos jardins paisagisticos e sobremodo mais.

Nota: Oriente quieto esta tipo a mudanca de prestimo e validacao de disponibilidade sem preparatorio aviso.Sunny Isles, FL Com 2,5 milhas (4 km) de praias deslumbrantes, o Oceano Atlantico a oriente e o Intracoastal Waterway a oeste, nunca e de tempo contemplar que o avante incorporador desta superficie de terreno a tenha batizado de a "Veneza da America", em 1920 -- hoje em dia, os conhecedores chamam a cidade de Sunny Isles Beach de "Riviera da Florida".Conhecida nos anos 50 e 60 mormente postar sua "fileira de moteis" -- uma superficie de moteis ao extenso da Collins Avenue que atraia multidoes de turistas, a partir de o ano 2000 a Sunny Isles Beach vem passando postar uno excitante renascenca de incorporacao. Hoje em dia, esta sociedade vibratorio e culturalmente diversificada esta cada turno mais laco radar.Esta joia de comunidade, localizada entre Proeza e Golden Beach ao setentriao e Bal Harbour e Haulover Park ao sul, esta bravo na metade pena viela entre o nucleo de Miami e Fort Lauderdale. Nos ultimos anos, Sunny Isles Beach surgiu uma vez que uno designio de ferias de supino nivel e uno magnificiente sitio de templo viver. Lembra-se daqueles moteis tanto populares pena centena passado? Os moteis superados de ontem foram substituidos postar novos e luxuosos arranha-ceus -- hoteis atendendo a uno publico perspicaz, e elegantes condominios de vanguarda para o mar.Mais de uno milhao de pessoas em ferias visitam a Sunny Isles Beach anualmente atraidas pelas praias de areia fina, assim uma vez que pela localizacao central, o que templo traduz em uno vasto algarismo de atividades, de esportes aquaticos, iatismo, pesca, golfe e tenis. A farta seleccao de compras inclui as mais refinadas lojas laco restrito Bal Harbor Shops, a ocasiao de realizar uma longa passeio de compras laco conhecido Proeza Mall, e templo recrear explorando as lojas exclusivas da Collins Avenue, a precipuo rua da cidade. E South Beach esta unicamente a uma curta romaria de viatura de distancia.Os resorts luxuosos de Sunny Isles incluem o Trump International Beach Resort e o Acqualina Resort and Spa. O restaurante-bar Lime Lounge no Trump International Beach Resort atrai uno publico seletto que aprecia bebericar coqueteis e socializar em uma atmosfera opulenta. O Acqualina Resort and Spa e uno dos favoritos dos residentes e de turistas -- algum uno em procura de paparicos e que deseja templo paparicar. O restaurante Acqualina's Il Mulino e sabido pelos seus deliciosos pratos italianos e mediterraneos servidos em uno envolvente extremamente romantico.Alem das inumeras opcoes de compras, refeicoes e spas, a cidade de Sunny Isles Beach oferece uma farta gama de atividades para todas as idades, dos saloes de danca a aulas de arte e de capoeira. O trabalho de onibus de curta intervalo da cidade permite que as pessoas que nunca possuem uno viatura templo locomovam pela area, com facilidade.As pessoas interessadas em comprar uma particularidade em Sunny Isles Beach devem sapiencia que uma das coisas que torna esta cidade tanto proprio sao as leis de zoneamento pena municipio que asseguram corredores de sonho e trilhas de entrada as praias. Enquanto os incorporadores apoiam o portofolio de excelentes condos na segmento oriente da Collins Avenue, na segmento poente a cidade esta construindo parques, uno nucleo comunitario, e modernizando a infraestrutura.As coisas estao decididamente acontecendo em Som Eles Bach. Para os que sentiram sobremodo a perda, em 2008, da Rascal House, a namorada delicatesses judia de Sunny Isles - nunca sofram mais -- o edificio da 172nd St. com Collins Ave. foi jubilado e e presentemente o disposto adiantado daquela fundacao de Miami Beach, o Epicure Gourmet Market -- solitario que presentemente mais novo, maior e com mais privilegios, tais uma vez que WiFi gratuito e uno brunch domingueiro sujeito bufe que esta velozmente atraindo uma clientela devota.Entre os principais condominios de Sunny Isles Beach estao as super luxuosas Trump Towers, o Jade Ocean, todo em vidro, e o Jade Beach, equipado com tecnologia Smart-Bridge, ambos projetados velo renomado arquiteto Carlos Ott, e o Acqualina, uno suntuoso resort com noventa e sete quartos, cento e oitenta oito condos e instalacoes de spa de vanguarda para o mar com cento e vinte milenio pes quadrados (11.148 m2).Tudo templo resume em uma coisa: Esta empolgante sociedade solitario tende a permanecer cada turno melhor.

Contact

Email

Phone

null

