

**HOME FOR SALE****Viva Cárdenas**Bedrooms **3**

Year Built

**San Fernando, Chiapas**Bathrooms **5**Date Listed **06/30/2025****Mexico**Size **0**Listing ID **GL-1504115155****Asking Price****9,000,000 MXN**

Listed by: Properati

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/2058471>

---

## Overview

Nocnok ID: MX17-DH0554. Concepto y diseño original con toque Mediterráneo en esta Casa, ideal ubicación a 10 minutos de Tuxtla Gutiérrez.

Goce de la amplitud y espacios agradables en toda la propiedad, su reparto asimétrico y el color rojo ocre con blanco, pared de laja, columnas de ladrillo y áreas verdes hacen de la vivienda una estancia placentera y confortable.

Disfrute de la sala con chimenea, la cual divide del comedor, ambos con ventanas y placentera terraza hacia el jardín trasero el cual le ofrece 17 metros de pasto, al frente una terraza con fuente.

Preciosa cocina integral, amplitud y funcionalidad con horno y campana, luzca el diseño y acabados modernos minimalistas, cuarto y sector de lavado con calentador e hidroneumático, gas estacionario y para abastecer de agua la casa, un pozo con un tinaco de 2,500 lts.

Sientase confortable y comodo en las 3 habitaciones, con aires acondicionados en todas, ademas cuenta con ventiladores en todas las areas, closets, la recamara principal con vestidor y cuarto de bano con tina de hidromasaje, cromoterapia y aromaterapia.

Comodidad para sus visitas con un garage de 13 metros ideal para 5 o mas autos con porton electrico, seguridad con camara de vista en timbre.

Aproveche el local de 40 m2 que tiene al frente la propiedad, con 2 banos y medio, agua, luz, telefono e internet independiente de la casa.

Tranquilidad, clima fresco y confort en lo que puede ser su nuevo hogar.

Numero de recamaras

3 recamaras

Superficie habitable

400 m2

Superficie del terreno

1000 m2 Estatus juridico: Libre de gravamen.

ADVERTENCIA: Recuerda que nunca debes dar un anticipo sin validar que esta publicacion sea legitima.

NOCNOK no se hace responsable por la informacion contenida en los anuncios publicados por los usuarios a traves de su sistema Codigo Postal: 29129 Recamaras: 3 Banos: 5 Superficie Habitable: 400 Cisterna: Jardin: Sistema Hidroneumatico: Cocina Integral: Cuarto de Servicios: Estudio:

**Contact**

**Email**

**Phone**

**null**