

## DEVELOPMENT SITE FOR SALE

**Huasca De Ocampo**

Size

Date Listed

**06/30/2025****Hidalgo, Hidalgo**

Year Built

Listing ID

**GL-1504114939****Mexico**

Listed by: Properati

**Asking Price****120,000,000 MXN**

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/2007961>

---

**Overview**

CAD Rancho Santa Sofia, San Miguel Regla, Hidalgo, 27 Has. Vistas extraordinarias, con condiciones optimas para actividades agricolas y ganaderas, dos residencias

Precio de venta \$120,000,000

Ubicado en Huasca de Ocampo, Hidalgo, Mexico.

A dos horas de la Cd. de Mexico

El Rancho cuenta con dos residencias Casa del Lago y Casa de la Hacienda con mas de 3,000 Mts de construccion con 6 y 9 amplias recamaras, dando un total de 15 habitaciones.

Las Residencias fueron construidas por el Arq. Francisco Guzman.

Las casas cuentan con terraza, sala de TV, sala de juegos con mesa de billar, sala, etc.

El Rancho tiene una area de 27 hectareas (270.000 Mts), con condiciones optimas para actividades agricolas

y ganaderas, al abasto de agua que proviene del espejo de agua y manantial hacen que el Rancho sea autosuficiente.

El Rancho cuenta con Alberca que utiliza fotoceldas para calefaccion, para servicio de las casas, Lago, espejo de agua y manantial propio, caballerizas con picadero, cancha de Paddel tenis, y de fut bol, asi como asador y horno de lena.

El Lago natural se aprecia desde ambas casas y colinda con la presa San Miguel Regla.

Las vistas desde todos los rincones del Rancho, son espectaculares.

#### Casa del Lago

Casa de construccion reciente disenada por el Arq. Francisco Guzman, con 6 recamaras (con vistas extraordinarias a los jardines), Estancia, Sala, Comedor, Terraza, Patio central, Cocina equipada, alberca, asoleadero, Sala de TV y de juegos con mesa de billar, estacionamiento techado.

#### Casa de la Hacienda

Casa con 9 habitaciones, con espejo de agua y manantial propio, patio interior, cocina equipada, estancia, comedor, sala, terraza con vista, desayunador, salon de TV.

Caballerizas con picadero adyacente, con todos los servicios.

Recamaras: 15 Banos: 15 Superficie Habitable: 3000

**Contact**

**Email**

**Phone**

**null**