

HOME FOR SALE



Conkal

Bedrooms **3**

Year Built

Conkal, Yucatan

Bathrooms **3**

Date Listed **06/30/2025**

Mexico

Size **480 Sq M**

Listing ID **GL-1504114797**

Asking Price

2,990,000 MXN

Listed by: Properati

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/1973764>

Overview

ENTREGA OCTUBRE 2017

NORTE ARBOREA ES UN CRECIMIENTO NUEVO UBICADO EN UNA DE LAS MAS HERMOSAS PRIVADAS EN MERIDA: ARBOREA ANTES DE INGRESARA CONKAL

ESTA PADRISIMA PRIVADA CUENTA CON UN SIN FINAL DE AMENIDADES Y AREAS VERDES IDEALES PARA VIVIR EN UN ENTORNO AGRADABLE, FRESCO Y NATURAL-

---CASAS MODELO STELO (VENDIDAS TODAS)

---CASAS MODELO PARAISO NORTE:

480m2 DE TERRENO

294m2 DE CONSTRUCCION

PLANTA BAJA:

-Garaje para 6 autos, (3 techados)

-Vestibulo

-Sala

-Comedor

-Cocina con meseta de granito, gavetas inferiores y alacena independiente

-Piscina

-Terraza posterior techada con pergolas metalicas

-Area de tv

-Pasillos laterales

-cuarto de servicio con bano

PLANTA ALTA:

-Recamara principal con extenso closet andador y bano.

-2 recamaras secundarias con sector de closet y bano propio cada una.

Disponibles:

- Lote 24. \$2,950,000

- Lote 25. \$2,950,000

- Lote 26. \$2,950,000

- Lote 27. \$3,150,000

DESCUENTO DE COSTO CON ENGANCHE DEL 15% \$2,950.000 (lote 24,25 y 26)

ACABADOS DE LUJO, TECHOS CON ALTURA 2.90M, PISOS CERAMICOS 60X60, CONCRETO ESTAMPADO EN

COCHERA, GRANITO EN COCINA, MARMOL EN MESETAS DE BANOS Y MAS!!

AMENIDADES DE LA PRIVADA:

- Portico de entrada con caseta de vigilancia con guardias 24/7
- Salon de usos multiples para 200 personas con cocina y banos
- Amplias avenidas totalmente arboladas con instalaciones subterraneas
- Gimnasio con mas de 30 maquinas y banos equipados
- Fuente de entrada principal
- Bardas de 3.2 metros de altura con cerco electrico perimetral
- Pabellon de usos multiples con asador, terraza, banos y mobiliario
- Camaras de vigilancia en todo el desarrollo
- Area deportiva, canchas con gradas e iluminacion: futbol 7, tenis y padel.
- Canal de nado y pista de jogging
- Area recreativa de usos multiples con bancas de lectura
- Area de contemplacion con cascada de agua y vegetacion

MAS INFORMACION SOBRE LA PRIVADA:

ARBOREA es un crecimiento ubicado en el corredor Cholul-Conkal, region con mucho desarrollo y plusvalia que se encuentra a pocos minutos de escuelas, universidades y centros comerciales. A 8 MINUTOS DE MERIDA

El crecimiento cuenta con 320 lotes residenciales con superficies que van desde 350 m2 hasta 1000 m2 los cuales se encuentran rodeados de amplias vialidades totalmente ARBOLADAS y urbanizadas con instalaciones subterraneas.

ARBOREA es un crecimiento que busca crear espacios de vida rodeados de la naturaleza. El crecimiento cuenta con mas de 30,000m2 de areas verdes, con una gran inversion en la conservacion y plantacion de mas de 1,600 arboles.

Existen mas de 15,000m2 de amenidades totalmente equipadas, iluminadas y con WIFI en donde podran convivir con la naturaleza y realizar actividades al aire libre.

DISPONIBILIDAD Y PRECIOS SUJETO A CAMBIO SIN ANTERIOR AVISO

TRAMITAMOS SU CREDITO SIN COSTO

Codigo Postal: 97345 Recamaras: 3 Banos: 3 Superficie Habitable: 294 Superficie Total: 480 Precio por m2: \$ 6.194

Contact

Email

Phone

null