

**HOME FOR SALE**

Autlán De Navarro

Bedrooms 0

Year Built

Autlan De Navarro, Jalisco

Bathrooms

Date Listed **06/30/2025**

Mexico

Size 0

Listing ID **GL-1504114609**

Asking Price

**6,864,000 MXN**

Listed by: Properati

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/1929709>

---

## Overview

Nocnok ID: MX17-CY3798. Atn. INVERSIONISTAS!!! AUTLAN DE NAVARRO JALISCO!!

!! VENTA DE EDIFICIO con INQUILINO!!!

Excelente sector de Exhibicion, ideal para agencias:

AUTOMOTRICES, EQUIPO AGRICOLA, INDUSTRIALES, COMERCIALES.

OPORTUNIDAD!! INVERSIONISTAS!!

Ubicacion privilegiada sobre Carretera 80, GDL-CAREYES,

Av. Independencia Nacional # 2629

Carretera de entrada hacia la costa!! (CAREYES, BARRA DE NAVIDAD, CIHUATLAN, PUNTA PERULA, ISLA NAVIDAD, LA HUERTA)y entrada a: EL GRULLO, EL LIMON, TONAYA.

Caracteristicas del INMUEBLE!! ESTA EN ESQUINA!!

DENSIDAD 100/HAB/ HA

TOPOGRAFIA Y CONFIGURACION totalmente PLANA

EXCELENTE SECTOR DE EXHIBICION!!

Superficie total 2520 m2

3 fachadas con canceleria de vidrio de suelo a techo.

2 fachadas con vision calles principales y una con vision a predio contiguo.

PLANTA BAJA:

1 oficina de 42 m2 con cancel de vidrio de suelo a techo.

Cocineta cerrada

Banos independientes para hombres y mujeres.

Area vacante para oficinas y centro de exhibicion (630 m2).

Planta baja cuenta con 3 accesos de 4 mts de ancho (uno en cada fachada).

Patio trasero cuenta con acceso de 5 m desde centro de exhibicion y otro entrada independiente por calle lateral.

Escaleras ocultas para entrada a planta alta.

#### PLANTA ALTA:

Oficina de 63 cm con vision el centro de exhibicion y calle lateral.

Area de almacenamiento de 64 m2.

#### PATIO TRASERO:

Porton de acceso independiente por calle Dr. Villasenor Bordes

Oficina de recepcion 16m2

2 medios banos

Cisterna

Piso de concreto con espacio techado para estacionamiento empleados 60 m2.

Patio de maniobras de 480 m2.

#### EXTERIORES:

Estacionamiento para clientes en pedazo frontal y lateral izquierda del inmueble.

Area de exhibicion externa con pasto natural de 1300 m2.

Banqueta de concreto rodea las 3 fachadas del inmueble.

#### INFORMES

ING. ULISES PEREZ. Estatus juridico: Libre de gravamen.

ADVERTENCIA: Recuerda que nunca debes dar un anticipo sin validar que esta publicacion sea legitima.

NOCNOK no se hace responsable por la informacion contenida en los anuncios publicados por los usuarios a

traves de su sistema Codigo Postal: 48900 Superficie Habitable: 700

**Contact**

**Email**

**Phone**

**null**