

DEVELOPMENT SITE FOR SALE



Puerto Morelos

Size **3000 Sq M**

Date Listed **06/30/2025**

Benito Juarez, Mexico City
Mexico

Year Built

Listing ID **GL-1504114489**

Asking Price

Listed by: Properati

\$5,000,000

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/1901477>

Overview

PRECIOSA PROPIEDAD FRENTE AL OCEANO CON 3 VILLAS DE TRES Y DOS HABITACIONES, MAGNIFICO INVERSION PARA HOTEL BOUTIQUE O BIEN BED AND BREAKFAST CONSTRUIDA EN UN PARCELA DE 3000 M

- Estacionamiento para 6 autos
- Porton electrico a la acceso
- Alberca construida arriba de un cenote
- Cortinas anticiclonicas en cada acceso y ventana

** Planta baja:

- Estacionamiento techado para dos autos
- Recibidor
- Recamara con vision al mar, aire acondicionado, ventilador de techo, closet, bano completo
- Medio bano de visitas.
- Salon y comedora desnivel
- Cocina integral con barra de marmol
- Lavanderia con acceso de servicios
- Almacen
- Armario de despensa

**planta alta

- Habitacion principal con vision al mar, closet, bano completo, balcon, aire acondicionado, ventilador de techo, vestidor en bano, jacuzzi, closet, W.C., tocador
- Sector de TV, ventilador de techo
- 2da habitacion vision al mar, con aire acondicionado, vestidor, bano completo con division en W.C. y regadera

**Patio

- Terraza que da al comedor
- Pasillo lateral
- Regadera
- Vision a la playa
- Sector de eventos con asador y horno de pizzas

Villa # 2 planta baja:

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Recibidor
- Medio bano de visita
- Recamara con vision al jardin con closet, aire acondicionado, ventilador

- 2da recamara con vision ala piscina, Aire acondicionado, ventilador
- Bano que comparten dos de las habitaciones
- Recamara principal, aire acondicionado, ventilador, bano completo con vestidor y jacuzzi

Departamento planta alta con acceso principal

- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- Recamara con closet y aire acondicionado

- 2da recamara con dos habitaciones closet y aire acondicionado, bano completo con jacuzzi
- Sector de lavado
- Terraza con vision al jardin y alberca

2do inmueble planta baja

- Sala

- Comedor
- Cocina integral
- Recibidor
- Medio bano de visita
- Recamara con vision al jardin con closet, aire acondicionado, ventiladores
- 2da recamara con vision a la alberca con closet, Aire acondicionado, ventilador
- Bano que comparten ya dichas habitaciones
- Recamara principal, aire acondicionado, ventilador, bano completo con vestidor y jacuzzi

Departamento planta alta con acceso principal

- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- Recamara con closet y aire acondicionado con ventilador

- 2da recamara con dos habitaciones closet y aire acondicionado, bano

completo con jacuzzi

- Sector de lavado
- Terraza con vision al jardin y alberca

3 estudios independientes completamente equipados de 1 habitacion:

1er estudio

- Comedor
- Cocina integral
- Armario

- Bano completo

- Aire acondicionado

- Ventilador

2do estudio

- Comedor

- Cocina integral

- Armario

- Bano completo

- Aire acondicionado

- Ventilador

3er estudio

- Comedor

- Cocina integral

- Armario

- Bano completo

- Aire acondicionado

- Ventilador

** Bodega y camara fria

Codigo Postal: 77580 Recamaras: 13 Banos: 15 Superficie Habitable: 2002 Superficie Total: 3000 Precio por m2: \$ 29.361

Contact

Email

Phone

null

