

**PENTHOUSE FOR SALE****Cancún**Bedrooms **0**

Year Built

**Benito Juarez, Mexico City**

Bathrooms

Date Listed **06/30/2025****Mexico**

Size

**5,000 Sq**

Listing ID

**GL-1504114210****Asking Price****M****78,240 MXN**

Listed by: Properati

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/1836596>

---

**Overview****PRECIO DE \$80 POR METRO CUADRADO**

La mejor region en Cancun, estrategicamente ubicadas con accesos a Playa del Carmen, Riviera Maya, Aeropuerto, Region Hotelera, Centro de la Ciudad.

Incluye seguridad privada las 24 horas, lo que se traduce en un ahorro para ustedes de \$18,000.00 mensuales ya que no es necesaria la contratacion de personal extra de seguridad.

Entrada unico controlado las 24 horas con personal calificado y registros de ingresos y salidas.

Circuito cerrado de TV monitoreado por empresas de seguridad privada.

Completamente iluminadas.

Instalaciones de fibra optica para las comunicaciones.

Aseo y mantenimiento de areas comunes.

Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo en las bodegas.

Bodegas modernas construidas en el año 2006 y con la mas alta tecnologia en los mejores materiales, laminas termicas y aislantes de fibra de vidrio que reducen el calor interno.

Altura minima de 8 metros sin columnas que obstaculicen el paso.

Exhaustiva evaluacion para garantizar los usos y buenas costumbres, asi como exclusividad en nuestros inquilinos.

Espacios sin columnas que obstaculicen el zancada y maniobras internas.

Entradas con altura de 4.5 m en bodegas con cortinas y altura de 9 m en bodegas con portones

Suministro propio de agua sin cargos adicionales, lo que se traduce en un ahorro en este servicio.

Pisos de concreto pulido resistente a 15 toneladas por m.

Bodegas con espacio e instalaciones preparadas para oficinas.

5,000 m de extenso patio de maniobras.

Estacionamiento para residentes y visitantes.

Codigo Postal: 77560 Superficie Habitable: 516 Superficie Total: 5000

**Contact**

**Email**

**Phone**

**null**