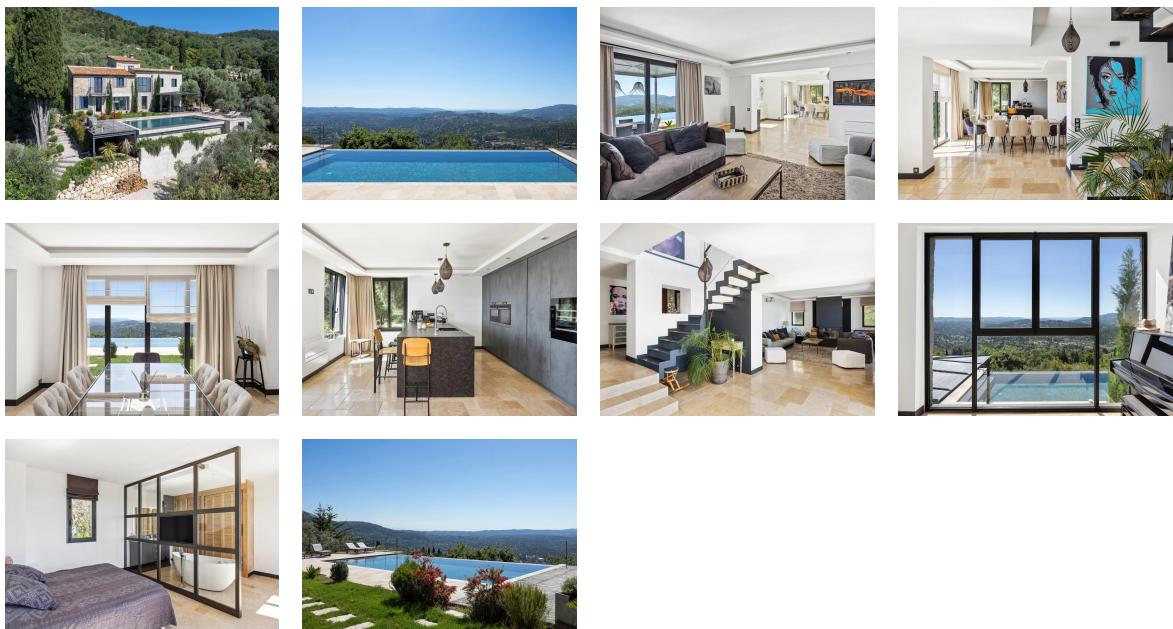


VILLA FOR SALE



Le Tignet

LE TIGNET, Cote d'Azur

France

Asking Price

€2,450,000

Bedrooms 6

Year Built 0

Bathrooms 5

Date Listed 04/10/2025

Size

222 Sq M

Listing ID

**GL-
1762747952**

Listed by: Unique Living

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/12040539>

Overview

Panoramablick

Entdecken Sie diese aussergewöhnliche Villa, die ideal in einer beherrschenden Position gelegen ist und einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Lerins-inseln bietet. Dieses kurzlich geschmackvoll renovierte Anwesen mit einer Fläche von ca. 230 m² lädt Sie dazu ein, ein einzigartiges Lebensumfeld zu geniessen, das Luxus, Komfort und Ruhe miteinander verbindet.

Die geraumigen Wohnbereiche wurden so konzipiert, dass sie Ihnen oder Ihren Gästen einen unvergleichlichen Komfort bieten. Die Villa verfügt über vier helle Schlafzimmer, darunter ein prachtiges Hauptschlafzimmer, die alle perfekt eingerichtet sind, um Ihnen ein Hochstmaß an Wohlbefinden zu bieten. Zusätzlich bietet eine 30 m² grosse Einliegerwohnung die ideale Privatsphäre, um Familie oder Freunde zu empfangen.

Das 3806 m² grosse Grundstück ist wunderschön mit mediterranen Olivenbäumen bepflanzt, die eine friedliche und authentische Atmosphäre schaffen. Der infinity-Pool lädt zum Entspannen ein, sodass Sie die

aussergewohnliche Umgebung in vollen Zugen geniessen konnen.
Ein Carport fur mehrere Autos und ein Bouleplatz vervollstandigen dieses Anwesen, indem sie
Zweckmassigkeit und gesellige Momente miteinander verbinden. Diese Villa, die nur 40 Minuten vom
Flughafen Nizza entfernt liegt, ist ein seltenes Objekt, das Sie unbedingt entdecken sollten.
Erleben Sie eine unvergessliche Erfahrung in diesem luxuriösen und ruhigen Haus!

Panoramics views

Discover this exceptional villa, ideally located in a dominant position, offering breathtaking panoramic views of the sea and the Lerins islands. Recently renovated with taste, this property of approximately 230 m² invites you to enjoy a unique living environment, combining luxury, comfort, and tranquility. The spacious living areas have been designed to offer unparalleled comfort, whether for you or your guests. The villa features four bright bedrooms, including a sumptuous master bedroom, all perfectly arranged for maximum well-being. Additionally, a 30 sqm independent apartment provides an ideal space for hosting family or friends. The plot, covering 3806 sqm, is beautifully landscaped with Mediterranean olive trees, creating a peaceful and authentic atmosphere. The infinity pool, a true invitation to relaxation, allows you to fully enjoy the exceptional surroundings. Finally, a shelter for several cars and a petanque court complete this property, combining practicality and moments of conviviality. Located just 40 minutes from Nice Airport, this villa is a rare gem to be discovered. Come and experience an unforgettable stay in this luxurious and serene haven!

Contact

Email

Phone

serge@uniqueliving.com